

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991 *1)

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991 ;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnicoedilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1[^]1) din Legea nr. 50/1991 ;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatărilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții*1):

construcții de locuințe

construcții pentru instituții publice și servicii:funciare

pentru sănătate

pentru asistență socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

apă

canalizare

energie electrică

termice

gaze

telecomunicații

amenajări exterioare:

amenajarea și consolidarea terenului

străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejmuiri

construcții cu caracter provizoriu.

*1) Se introduce "X" în casetă

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 9820,00 mp
 b) Situaarea terenului față de străzile adiacente: zona DN 71 km. 0+000 si DN 7 km. 30+940
 c) Procentul de ocupare a terenului - POT*2): existent% propus%
 d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent propus
 e) Alinierea construcțiilor:
 • Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 • Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de m față de limita de proprietate din;
 de m față de limita de proprietate din;
 de m față de limita de proprietate din
 f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate
 menținute propuse rezultate

g) Suprafețe*3):

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam (m ²)
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
• propuse				
TOTAL*				

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h)- Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP ____	CORP ____	CORP ____	CORP ____
Înălțimea la cornișă sau streașină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i)- Numărul de niveluri

	CORP ____	CORP ____	CORP ____	CORP ____
Existente				
Propuse				

j)- Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP ____	CORP ____	CORP ____	CORP ____
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k)- Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• Construcții de locuințe¹⁾

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
 de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse din care cu: - 1 cam - 2 cam. - 3 cam - 4 cam. - 5 cam.

*1) Se introduce "X" în casetă

*2) Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată

*3) Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice*¹⁾

- sănătate nr. de paturi..... nr. de consultații..... nr. de proceduri.....
 învățământ nr. de săli de clasă..... nr. de locuri..... nr. de grupe.....
 cultură nr. de locuri.....
 hoteliere nr. de camere..... nr. de locuri.....
 culte nr. de locuri.....
 administrative și financiare nr. de personal.....

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii*¹⁾

- comerț nr. de personal.....
 alimentație publică nr. de locuri..... nr. de personal.....
 servicii nr. de personal.....

• Construcții pentru sport, recreere*¹⁾

- sport nr. de locuri.....
 recreere nr. de locuri.....

• Construcții pentru activități productive*¹⁾

- producție nr. de personal.....
 depozitare nr. de personal.....

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus: **AMENAJARE INTERSECȚIE CU SENS GIRATORIU ÎNTRE DN 7 SI DN 71 LA BALDANA, intersecție cu DN 71 la km 0+000 și cu DN 7 la km 30+940**

l) Asigurarea utilităților urbane*¹⁾

- apă canalizare energie electrică energie termică
 gaze naturale telefonie salubritate transport urban
 Alte utilități:

m) Garaje și parcaje*¹⁾

- garaje nr. de locuri..... Suprafața construită desfășurată..... mp
 parcaje nr. de locuri..... Suprafața construită desfășurată..... mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil 6000,00 mp; suprafață pietonală 1700,00 mp

o) Spații verzi*¹⁾

- arbori tăiați număr..... arbori menținuți număr.....
 arbori plantați număr..... spații verzi suprafață..... mp

p) Modul de evacuare a deșeurilor

- deșeurile menajere se vor colecta în pubele;
- deșeurile tehnologice se vor colecta selectiv în locuri speciale amenajate și predate, în vederea revalorificării, unor societăți de profil autorizate;
- deșeurile reciclabile se vor transporta la societăți în vederea valorificării/eliminării acestora;
- deșeurile inerte se vor transporta în locuri autorizate.

...r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă – pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta măsurile specifice, conform planului SSM și a normelor interne.

s) Măsuri de protecție a mediului – se vor respecta prevederile impuse prin DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE Nr. 181 / 23.06.2020

t) Alte caracteristici specifice

Handwritten signature or stamp