

A N E X Ă

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite conform legii;

☒ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețele și dotări tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejurări și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere, balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991 ;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatărilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi și extinderi.

☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit a) – h)

Capitolul 2 – Categoriile de construcții¹⁾ :

☐ construcții de locuințe

☐ construcții pentru instituții publice și servicii:

☐ pentru sănătate

☐ pentru asistența socială

☐ pentru învățământ

☐ pentru cultură

☐ pentru turism

☐ pentru culte

☐ pentru administrație și finanțe

☐ pentru comerț

☐ pentru servicii

☐ pentru sport

☐ pentru recreere

☐ construcții agricole și zootehnice

☐ construcții industriale

☐ construcții pentru depozitare

☒ construcții pentru transporturi

☐ construcții pentru telecomunicații

☐ construcții energetice

☐ construcții hidrotehnice

☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare

☐ construcții tehnico-edilitare

☐ construcții pentru pompieri

☐ construcții cu caracter special

☐ construcții cu funcțiuni comasate

☐ rețele edilitare:

☐ apă

☐ canalizare

☐ energie electrică

☐ termice

☐ gaze

☐ telecomunicații

☐ amenajări exterioare:

☐ amenajarea și consolidarea terenului

☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

☐ spații libere și mobilier exterior

☐ spații verzi, împrejurări

☐ construcții cu caracter provizoriu.

¹ Se introduce „X” în casetă.

Capitolul 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului 7.216 m²

b) Situaarea terenului față de străzile adiacente

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent % propus %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent % propus %

e) Alinierea construcțiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate

menținute propuse rezultate

g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	(m ²) Suprafață locuibilă / nr. cam
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL *				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități functionale ale construcțiilor proiectate:

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85.

• *Construcții de locuințe*

- ☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de
protocol

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. 2 cam. 3 cam.
4 cam. 5 cam.

• *Construcții pentru instituții publice*¹

- ☐ sănătate nr. paturi nr. consultații nr. proceduri
.....
☐ învățământ nr. săli de clasă nr. locuri nr. grupe
☐ cultură nr. locuri
☐ hoteliere nr. camere nr. locuri
☐ culte nr. locuri
☐ administrative și financiare nr. de personal

• *Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii*¹

- ☐ comerț nr. de personal
☐ alimentație publică nr. locuri nr. de personal
.....
☐ servicii nr. de personal

• *Construcții pentru sport, recreere*¹

- ☐ sport nr. locuri
☐ recreere nr. locuri

• *Construcții pentru activități productive*¹

- ☐ producție nr. de personal
☐ depozitare nr. de personal

• *Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse,
necuprinse în categoriile de mai sus:*

l) - *Asigurarea utilităților urbane*¹

- ☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ energie termică
☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban
Alte utilități: ☐ ☐ ☐

m) - *Garaje și parcaje*¹

- ☐ garaje nr. locuri Suprafața construită desfășurată m²
☐ parcaje nr. locuri Suprafața construită desfășurată m²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil 6323.08 m²; suprafață pietonal.... m²

o) - *Spații verzi*¹

- ☐ arbori tăiați număr ☐ arbori menținuți număr
☐ arbori plantați număr ☐ spații verzi suprafață m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor **deseurile generate pe amplasamentul organizării de santier vor fi colectate selectiv**

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă **conform legislației în vigoare**

s) Măsurile de protecție a mediului **se vor refăce amplasamentele afectate de lucrări și organizări de șantier imediat după finalizarea lucrărilor de construcție**

t) - Alte caracteristici specifice.....