

ANEXĂ
la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile [art. 3 din Legea nr. 50/1991](#)*1)

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la [art. 11 din Legea nr. 50/1991](#);

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnicoedilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la [art. 7 alin. \(1[^]\) din Legea nr. 50/1991](#);

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții*1):

- construcții de locuințe
- construcții pentru instituții publice și servicii funciare
- pentru sănătate
- pentru asistență socială
- pentru învățământ
- pentru cultură
- pentru turism
- pentru culte
- pentru administrație și finanțe
- pentru comerț
- pentru servicii
- pentru sport
- pentru recreere
- construcții agricole și zootehnice
- construcții industriale
- construcții pentru depozitare

- construcții pentru transporturi
- construcții pentru telecomunicații
- construcții energetice

- construcții hidrotehnice**
- construcții pentru îmbunătățiri

- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcțiuni comasate
- rețele edilitare:
- apă
- canalizare
- energie electrică
- termice
- gaze
- telecomunicații
- amenajări exterioare:
- amenajarea și consolidarea terenului
- străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
- spații libere și mobilier exterior
- spații verzi, împrejurimi
- construcții cu caracter provizoriu.

*1) Se introduce "X" în casetă

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului 204.404 mp

b) Situația terenului față de străzile adiacente ÎN ALINIAMENT

c) Procentul de ocupare a terenului - POT*2): existent 47,75 %, propus 47,75 %;

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0.48, propus 0.48

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0 m.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de 0 m față de limita de proprietate din NORD;
de 0 m față de limita de proprietate din VEST;
de 0 m față de limita de proprietate din SUD.

f) Numărul de corpuri de clădiri 83, din care:

existente 83 desființate 0, menținute 83 propuse 0 rezultate 83.

g) Suprafețe*3):

(mp)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
• existente, din care:	97.610,00	97.610,00	-	-
- desființate	-	-	-	-
- menținute	97.610,00	97.610,00	-	-
• propuse	-	-	-	-
TOTAL*	97.610,00	97.610,00	-	-

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h)- Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină	-	-	-	-
Înălțimea maximă a construcțiilor	-	-	-	-

i)- Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente	-	-	-	-
Propuse	-	-	-	-

j)- Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	-	-	-	-
Fundații	-	-	-	-
Acoperiș (șarpantă/terasă)	-	-	-	-
Sistem de încălzire	-	-	-	-
Învelitoare (material/culoare)	-	-	-	-
Finisaj exterior (material/culoare)	-	-	-	-
Tâmplărie exterior (material/culoare)	-	-	-	-

k)- Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• Construcții de locuințe¹⁾

principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse din care cu: - 1 cam - 2 cam - 3 cam - 4 cam - 5 cam

*1) Se introduce "X" în casetă

*2) Conform [Legii nr. 350/2001](#) cu modificările și completările ulterioare și [Hotărârea Guvernului nr. 525/1996](#), republicată

*3) Documentul național de referință este STAS 4908-85

- Construcții pentru instituții publice*¹⁾

sănătate	nr. de paturi	nr. de consultații	nr. de proceduri
învățământ	nr. de săli de clasă	nr. de locuri	nr. de grupe
cultură	nr. de locuri		
hotelieră	nr. de camere	nr. de locuri	
culte	nr. de locuri		
administrative și financiare	nr. de personal		

- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii*¹⁾

comerț	nr. de personal	
alimentație publică	nr. de locuri	nr. de personal
servicii	nr. de personal	

- Construcții pentru sport, recreere*¹⁾

sport	nr. de locuri
recreere	nr. de locuri

- Construcții pentru activități productive*¹⁾

producție	nr. de personal
depozitare	nr. de personal

● Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

CONSTRUCȚII HIDROTEHNICE, MODERNIZAREA ȘI DEZVOLTAREA PORTULUI MIHERALIER GALAȚI: 16 DANE, DINTRE CARE:

- A. DANE FLUVIALE: DANELE 1-4 ȘI DANA 8;
 B. DANE MARITIME: DAMEȘE 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

l) Asigurarea utilităților urbane*¹⁾

<input checked="" type="checkbox"/> apă	<input checked="" type="checkbox"/> canalizare	<input checked="" type="checkbox"/> energie electrică	energie termică
gaze naturale	telefonie	salubritate	transport urban
Alte utilități:

m) Garaje și parcaje*¹⁾

garaje	nr. de locuri	-	Suprafața construită desfășurată	-	mp
parcaje	nr. de locuri	-	Suprafața construită desfășurată	-	mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil mp; suprafață pietonală mp

o) Spații verzi*¹⁾

arbori tăiați	număr	-	arbori menținuți	număr	-
arbori plantați	număr	-	spații verzi	suprafață	- mp

p) Modul de evacuare a deșeurilor CONFORM CONTRACT

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă -*

s) Măsuri de protecție a mediului CONFORM AVIZ ȘI PLAN DE MANAGEMENT AL DEȘEURILOR

t) Alte caracteristici specifice