

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

CAPITOLUL 1: Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹⁾

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și rețehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi;

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)- h).

CAPITOLUL 2: Categoriile de construcții¹⁾:

construcții de locuințe
 construcții pentru instituții publice și servicii:

- pentru sănătate
- pentru asistență socială
- pentru învățământ
- pentru cultură
- pentru turism
- pentru culte
- pentru administrație și finanțe
- pentru comerț
- pentru servicii
- pentru sport
- pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

- construcții hidrotehnice
- construcții pentru îmbunătățiri funciare
- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcțiuni comasate
- rețele edilitare:

- apă
- canalizare
- energie electrică
- termice
- gaze
- telecomunicații

amenajări exterioare:

- amenajarea și consolidarea terenului
- străzi, alei, platforme, parcaje,

garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejmuiri

construcții cu caracter provizoriu.

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

CAPITOLUL 3: Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului 5302m²

- b) Situaarea terenului față de străzile adiacente
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent % propus %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de m față de limita de proprietate din
 - de m față de limita de proprietate din
 - de m față de limita de proprietate din
- f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate menținute propuse rezultate
- g) Suprafețe³⁾:

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
- existente, din care:				
-- desființate				
-- menținute				
- propuse				
TOTAL*)				

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

* Construcții de locuințe¹⁾

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> principale (permanente) | <input type="checkbox"/> pentru închiriere |
| <input type="checkbox"/> de serviciu | <input type="checkbox"/> de intervenție |
| <input type="checkbox"/> sezoniere (de vacanță) | <input type="checkbox"/> sociale |
| <input type="checkbox"/> de necesitate | <input type="checkbox"/> de protocol |

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam 2 cam 3 cam 4 cam 5 cam

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și H.G.R. nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

Construcții pentru instituții publice¹⁾

sănătate nr. de paturi nr. de consultații nr. de proceduri

învățământ nr. de săli de clasă nr. de locuri nr. de grupe

cultură nr. de locuri

hoteliere nr. de camere nr. de locuri

culte nr. de locuri

administrative și financiare nr. de personal

Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

comerț nr. de personal.....

alimentație publică nr. de locuri nr. de personal

servicii nr. de personal

Construcții pentru sport, recreere¹⁾

sport nr. de locuri

recreere nr. de locuri

Construcții pentru activități productive¹⁾

producție nr. de personal

depozitare nr. de personal

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

.....
l) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

energie electrică

salubritate

energie termică

transport urban

Alte utilități:

.....

.....

.....

m) Garaje și parcaje¹⁾

garaje nr. de locuri Suprafața construită desfășuratăm²

parcaje nr. de locuri Suprafața construită desfășuratăm²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil 4215 m²; suprafață pietonală 1087m²

o) Spații verzi¹⁾

arbori tăiați număr

arbori plantați număr

arbori menținuți număr.....

spații verzi suprafață.....m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă.....

s) Măsuri de protecție a mediului.....

t) Alte caracteristici specifice.....