



Nr. 17040 / 26.05.2023

**AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE**

Nr. 26 din 26.05.2023

Ca urmare a cererii nr. 92/49412/22.05.2023, înregistrată la Ministerul Transporturilor și Infrastructurii cu nr. 17040/22.05.2023, completată cu adresa nr. 92/50512/25.05.2023, înregistrată la Ministerul Transporturilor și Infrastructurii cu nr. 17040/25.05.2023, transmise de C.N.A.I.R. S.A., cu sediul în București, Bd. Dinicu Golescu nr. 38, reprezentată legal prin Director General Cristian Pistol, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/552/15.01.2004, CUI: 16054368, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**

executarea lucrărilor de desființare și construire pentru:

**„Lărgire la 4 benzi DN 7 Bâldana - Titu, km 30+950 - km 52+350,  
inclusiv relocare / protejare rețele utilități”**

Amplasamentul lucrărilor este situat pe drumul național DN 7, sector km 30+950 - km 52+350, pe teritoriul unităților administrative Tărtășești, Brezoele, Slobozia Moara, Lungulețu și Titu, județul Dâmbovița.

Obiectivul de investiție se află pe rețeaua rutieră TEN-T.

Lucrările se vor executa pe imobilul teren/construcție aparținând domeniului public al statului, aflat în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu prevederile H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.G. nr.648/2014 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Lărgire la 4 benzi DN 7, Bâldana-Titu, km 30+950 - km 52+350” și raportat la Decizia de expropriere nr. 1155 din 11.11.2014, emisă de C.N.A.I.R. - S.A., amplasament intabulat, conform extraselor de carte funciara nr.77611, 70851, 74469, 70443, 72235 și 72218 emise de O.C.P.I. Dâmbovița, fără a ocupa / afecta alte terenuri care nu se află în administrarea C.N.A.I.R..

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, de Codul administrativ și/sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.

Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.

Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a reglementa situația juridică a terenurilor înainte de începerea execuției lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.

Categoria de importanță a construcției este "C" (construcții de importanță normală) și este stabilită de proiectant în conformitate cu prevederile legale.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E. - C.N.A.I.R. S.A. nr. 5417/17.03.2023, Expertize tehnice și D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

**Lucrări de drum:** lărgire la 4 benzi de circulație a sectorului de pe DN 7, km 30+950 - km 52+350, trotuare; **Lucrări de artă:** desființare poduri existente și construire poduri noi - 1) km 31+561 (km 31+659) peste pârâul Bâldana (Brațcov), 2) km 32+689 (km 32+651) peste pârâul Ilfov (Ilfovăț), 3) km 43+283 (km 43+297) peste pârâul Bai (canal) și 4) km 52+187 (km 52+215) peste vale locală (scurgere); **reabilitare poduri existente și execuție poduri noi pentru dublare cale:** 1) km 37+906 (km 37+898) peste canal Răcari, 2) km 40+568 (km 40+513) peste râul Dâmbovița și 3) km 51+689 (km 51+700) peste pârâul Spălătura; **Lucrări de colectare și evacuare a apelor;** **Lucrări de consolidări;** **Lucrări hidrotehnice;** **Parcare nouă dublă (stânga/dreapta) km 38+200** - construcții și utilități (exclusiv sistemul de alimentare cu apă și evacuarea apelor uzate menajere); **Parcări reproiectate** (km 44+480 - km 44+600 și km 51+320 - km 51+440) (refacere structură); **Puncte de întoarcere** (stânga: km 37+593 - km 37+684, km 42+856 - km 42+947; dreapta: km 34+469 - km 34+560, km 39+777 - km 39+869); **Amenajări intersecții tip giratie:** 1) racordare la intersecția giratorie existentă DN7 - DN71 (Bâldana, km 30+950); 2) intersecție cu DC153 - km 33+285,50; 3) intersecție cu DJ711 D - km 41+331,50; 4) intersecție cu DJ711A - km 45+224,00; 5) drum de legătură RTR - km 47+722,00; 6) racordare la DN 7 existent (km 52+350); **Amenajări intersecții tip T:** 1) intersecție cu DJ601A - km 36+399,00; 2) intersecție cu DJ601A - km 36+575,00; 3) intersecție cu DC55 - km 43+206,50; 4) intersecție cu DC42 - km 48+860,00; 5) intersecție cu DJ 701 - km 49+475,00; 6) intersecție cu DJ701 - km 50+400,00; **Amenajări drumuri laterale;** **Alveole pentru stații de transport public;** **Treceri de pietoni;** **Lucrări de siguranța circulației;** **Lucrări de relocări/protejări rețele** - conform proiectelor avizate de beneficiarii utilităților și legislației în vigoare; **Lucrări de protejare a mediului** conform Acordului de Mediu nr.1646/05.03.2009, Adresei nr.15614/9305/01.11.2022, Anexei Acordului de Mediu nr.1532/839/08.03.2022 și Anexei din data de 19.05.2023 la Acordul de Mediu nr.1646/05.03.2009, actualizat la data de 08.03.2023, pentru proiectul "Lărgire la 4 benzi DN 7 Bâldana - Titu, km 30+950 - km 52+350", emise de Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița și cu respectarea prevederilor legislației de mediu în vigoare.

Se vor lua toate măsurile pentru respectarea siguranței circulației în zona lucrărilor, în conformitate cu normele și legislația în vigoare, cu respectarea instrucțiilor specifice pe toată durata desfășurării lucrărilor.

**Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 217.415.313,69 lei**, (cap.1.3 + cap.1.4 + cap.4.1), reprezentând valoarea lucrărilor declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.



Executarea lucrărilor mai sus menționate se autorizează în baza Certificatului de urbanism nr. 65/05.05.2022, emis de Consiliul Județean Dâmbovița, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 01/2022 revizuit aprilie 2023, elaborată de către S.C. TOTAL ROAD S.R.L., cu sediul în Municipiul București, str. Nucșoara, nr. 1, bloc 13, ap. 115, sc. 3, sector 6, respectiv de arhitect cu drept de semnătură Ciprian Strat, înscris în Tabloul National al Arhitecților la nr. 5041, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată cu modificările și completările ulterioare, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România cu nr. 107 - 92288/06.03.2023.

#### **PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului-model F.13 la autoritatea administrației publice emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului-model F.14 la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului-model F.15 la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, după caz;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție** a lucrărilor este de **20 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

**D. Termenul de valabilitate:** Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, **cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni** de la data emiterii autorizației.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ..... însoțită de ..... exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire nr. \_\_\_\_\_  
de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI  
INFRASTRUCTURII**

*Director D.A.C.R.T.M.,*

-----<sup>1)</sup>

-----<sup>2)</sup>

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se va semna de o persoană cu studii juridice din cadrul direcției de specialitate, având atribuții specifice definite în fișa postului.

<sup>2)</sup> Se va semna de un consilier/expert cu studii tehnice din cadrul direcției de specialitate, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.