



Nr. 18369 / 09.05.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 20 din 09.05.2018

Ca urmare a cererii nr. 32/04.05.2018 adresată de C.N. Aeroporturi București, înregistrată la Ministerul Transporturilor nr. 18369/04.05.2018, transmisă de către C.N. Aeroporturi București S.A., cu sediul în județul Ilfov, orașul Otopeni, Str. Calea Bucureștilor, nr. 224E, cod poștal 075150, reprezentată legal prin Director General Dan D. BACIU, înregistrată la Registrul Comerțului CUI: RO 26490194, completată cu adresa nr. BPI/131/07.05.2018 înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 18369/07.05.2018, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, O.U.G. nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru :
„Operaționalizarea imediată a pistei 08L-26R pe secțiunea km 0+000 - km 0+950”

Amplasamentul lucrărilor este situat în incinta Aeroportului Internațional Henri Coandă București, aflat în intravilanul localității Otopeni, strada Calea Bucureștilor nr. 224 E, județul Ilfov. Aeroportul este cuprins în rețeaua TEN-T.

Lucrările autorizate se vor executa doar pe terenul aflat în administrarea Companiei Naționale Aeroporturi București S.A., conform Contractului de concesiune nr. MM/2716/24.05.2001 și cu acordul concedentului menționat în adresa MT nr. 17408/26.04.2018.

Beneficiarul poartă responsabilitatea pentru ocuparea de terenuri suplimentare aflate în administrarea sau proprietatea autorităților locale sau a altor persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și de a respecta condițiile impuse de avizatori prin documentele de avizare.

Categoria de importanță a construcției este “B” (construcții de importanță deosebită).

Se autorizează executarea lucrărilor de construire în conformitate cu Raportul BPI nr.83/11.04.2018 al C.N.A.B. S.A. - Direcția Tehnică și Întreținere, aprobat de conducerea C.N.A.B. S.A., Avizul Autorității Aeronautice Civile Romane nr.10869/237 SA 03.05.2018, Acordul Inspectoratului Regional în Construcții București-Ilfov nr.26017/27.04.2018, Raportul privind punctul de vedere al expertului ing. Gabriel Bulgaru care include lucrările de operaționalizare a pistei 08L-26R, corelat cu Raportul de expertiză tehnică nr.204/23.03.2017, precum și cu documentația D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări de frezare straturi asfaltice subțiri executate la rece; Lucrări de pregătire strat suport; Lucrări de așternere covor asfaltic; Refacere rosturi de dilatație; Lucrări de protecția mediului- conform Clasării notificării Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov nr. 7517/24.04.2018, cu respectarea prevederilor legislației și ale normelor generale și locale în vigoare.

Lucrările se vor desfășura pe tronsonul prag 08L-TWY Whiskey (km 0+000 - km 0+950) al pistei 08L-26R (PDA2), pe aproximativ 8 m în stânga și în dreapta față de axul pistei și din zona intersecției cu calea de rulare November.

Notă:

**Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.*

***Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate (geotehnic, topografic, expertize tehnice, rapoarte expert, etc), normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.*

****Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a obține documente care să-i permită execuția lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.*

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA : 1.131.000,00 lei, reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr. 407/9749/16.04.2018 emis de Primăria Orașului Otopeni, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C. aprilie 2018, care a fost elaborată de S.C. SERACH CORPORATION S.R.L. cu sediul în Str. Căderea Bastiliei nr.65, sector 1 București.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care

impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;

- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;

- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;

- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";

- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";

- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 2,5 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

Termen de valabilitate a autorizației: conform art.7, alin.(5¹) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

NOTĂ: Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz, autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însotită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare nr. _____
de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/construire.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

-----¹⁾

-----²⁾

Data prelungirii valabilității _____

¹⁾ Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

²⁾ Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.