

ANEXĂ
la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. **50/1991¹⁾:**

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. **50/1991**;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilită potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albiei, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacitați de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;
- d) împrejmuișri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatațiilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1¹⁾) din Legea nr. **50/1991**;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuși panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi.
- j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categorii de construcții¹⁾:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> construcții de locuințe | <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii | <input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sănătate | <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru asistență socială | <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special |
| <input type="checkbox"/> pentru cultură | <input type="checkbox"/> construcții cu funcții comasate |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input type="checkbox"/> rețele edilitare: |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | D apă |
| <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe | <input type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> pentru comerț | <input type="checkbox"/> energie electrică |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii | <input type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> pentru sport | <input type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere | <input type="checkbox"/> telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice | <input type="checkbox"/> amenajări exterioare |
| <input type="checkbox"/> construcții industriale | <input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare | <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input checked="" type="checkbox"/> construcții pentru transporturi | <input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații | <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejmuișri |
| <input type="checkbox"/> construcții energetice | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu. |

¹⁾Se introduce "X" în casetă

83 230317

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 1162 m²
- b) Situarea terenului față de străzile adiacente
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT⁽²⁾: existent % propus %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de m față de limita de proprietate din;
 - de m față de limita de proprietate din;
 - de m față de limita de proprietate din;
- f) Numărul de corpuși de clădiri din care: existente desfășurate menținute propuse rezultate
- g) Suprafețe⁽³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr. camere
existente, din care:				/
- desfășurate				/
- menținute				/
propuse				/
TOTAL*				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

CORP CORP CORP CORP

Înălțimea la cornișă sau streașină

Înălțimea maximă a construcțiilor

i) Numărul de niveluri:

CORP CORP CORP CORP

Existente

Propuse

j) Caracteristici constructive și aspect exterior:

CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv

Fundații

Acoperiș (șarpantă/terasă)

Sistem de încălzire

Invelitoare (material/cuicăre)

Finisaj exterior (material/culoare)

Tâmplărie exterior

(material/culoare)

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

Construcții de locuințe⁽¹⁾

principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale

de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse din care cu: 1 cam 2 cam 3 cam 4 cam 5 cam

⁽²⁾Conform Hotărârii Guvernului nr. 525/1996.

⁽³⁾Documentul național de referință este STAS 4908-85.

Construcții pentru instituții publice¹⁾

<input type="checkbox"/> sănătate	nr. de paturi	nr. de consultații	nr. de proceduri
<input type="checkbox"/> învățământ	nr. de săli de clasă	nr. de locuri	nr. de grupe
<input type="checkbox"/> cultură	nr. de locuri		
<input type="checkbox"/> hoteliere	nr. de camere	nr. de locuri	
<input type="checkbox"/> culte	nr. de locuri		
<input type="checkbox"/> administrative și financiare	nr. de personal		

Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

<input type="checkbox"/> comerț	nr. de personal		
<input type="checkbox"/> alimentație publică	nr. de locuri	nr. de personal	
<input type="checkbox"/> servicii	nr. de personal		
<input type="checkbox"/> sport	nr. de locuri		
<input type="checkbox"/> recreere	nr. de locuri		

Construcții pentru activități productive¹⁾

<input type="checkbox"/> producție	nr. de personal		
<input type="checkbox"/> depozitar	nr. de personal		

Alte caracteristici ale capacitaților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

i) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

<input type="checkbox"/> apă	<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> energie electrică	<input type="checkbox"/> energie termică
<input type="checkbox"/> gaze naturale	<input type="checkbox"/> telefonie	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> transport urban
alte utilități:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

m) Garaje și paraje¹⁾

<input type="checkbox"/> garaje	nr. de locuri	Suprafața construită desfășurată, m ²
<input type="checkbox"/> paraje	nr. de locuri	Suprafața construită desfășurată, m ² , suprafață pietonală, m ²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil, m², suprafață pietonală, m²

o) Spații verzi¹⁾

<input type="checkbox"/> arbori tăiați	număr	<input type="checkbox"/> arbori menținuți	număr
<input type="checkbox"/> arbori plantați	număr	<input type="checkbox"/> spații verzi	suprafață, m ²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsuri de protecție a mediului

t) Alte caracteristici specifice

Durata estimată a executării lucrerilor este de 1.5/45 luni/zile

Data: 21.02.2017

INTOCMIT
PROIECTANT

S.C. CONSIT SA
ADMINISTRATOR UNIC
BOROCAN Marius Dan

13.2.2017