



MINISTERUL TRANSPORTURILOR

Nr. 17971 / 21.06.2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 24 din 21.06.2017.

Ca urmare a cererii nr. 1/2022/16.05.2017, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr.17971/16.05.2017, transmisă de C.N.C.F. „C.F.R.” - S.A., cu sediul în municipiul București, sectorul 1, Bd. Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Marius Marian CHIPER, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/9774/1998, CUI: R11054520 și completată cu adresa nr.12/UMP/3/1184/09.06.2017, înregistrată la D.I.R.T.A.C. cu nr.2796/09.06.2017, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, O.U.G. nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru

“Relocare rețele de transport gaze naturale SNTN Transgaz SA Mediaș, rețele afectate de reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, parte integrantă a coridorului Pan European pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h, tronson Coșlariu-Simeria, Lot 1 Vințu de Jos+Simeria, km CF proiectat 454+840(existent 461+350)-km CF proiectat 457+550(existent 464+265) zona Turdaș, Jud.Hunedoara”

din cadrul investiției

“Reabilitare a liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV Pan European, pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160km/h”

Amplasamentul lucrărilor de construire este situat în România, pe teritoriul administrativ al județului Hunedoara, localitatea Turdaș. Instalațiile afectate de sectorul de CF modernizat sunt poziționate între km proiectat 454+840 (existent 461+350) și km proiectat 457+550 (existent 464+265).

Lucrările autorizate se vor executa pe terenul aparținând domeniului public al statului, prin Ministerul Transporturilor, în conformitate cu prevederile Hotărârii nr.406/2016 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 559/2014 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV Paneuropean, pentru

circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunea Coșlariu-Simeria", pentru unitățile administrativ-teritoriale: Săliștea și Șibot- județul Alba, Geoagiu, Romos, Orăștie, Turdaș și Simeria - județul Hunedoara și raportat la Decizia de expropriere nr.1/4563/16.09.2016 emisă de Compania Națională de Căi Ferate „CFR” S.A., titulară a unui drept de concesiune.

Beneficiarul poartă responsabilitatea pentru ocuparea de terenuri suplimentare aflate în administrarea sau proprietatea autorităților locale sau a altor persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și de a respecta condițiile impuse de avizatori prin documentele de avizare.

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor legale, este “B”, importanță deosebită.

Din punct de vedere seismic, teritoriul se încadrează la gradul de intensitate seismică VII cu valoarea de vârf a accelerației terenului $a_g = 0,12g$ și perioada de colț $T_c = 0,7 \text{ sec}$.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire aflate în domeniul public al statului, concesionate C.N. CF ”CFR” S.A., în conformitate cu Avizul C.T.E. Transgaz Mediaș nr. 61/08.04.2015 , D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Relocarea conductelor Vest I, Vest II, Vest III; Montaj conductă de racord la SRMP Stație Turdaș (redimensionare); Execuția traversărilor peste obstacole naturale și publice: subtraversare DN7 și DJ 668 cu conductele Vest I, Vest II, Vest III, subtraversare Valea Boului cu conductele Vest I, Vest II, Vest III, subtraversare CF modernizat cu conducta de racord, subtraversare DJ 709G cu conducta de racord; Lucrări de protecția mediului în conformitate cu Decizia etapei de încadrare nr.29/28.12.2015, Anexa nr. 1/28.12.2015 și Acordul de Mediu nr.8/16.09.2010 emise de Agenția Națională pentru Protecția Mediului și cu legislația și normele generale și locale în vigoare.

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 16.591.000,00 lei reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr.34/05.03.2015, emis de Consiliul Județean Hunedoara, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori, și anume , a furnizorilor de utilități , a altor avize și acorduri specifice ale administrației publice centrale sau ale serviciilor descentrate ale acestora, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu toate modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr.TG-02/2017 întocmite de către SC ART INSTAL Calea Moșilor nr.108A ,Alba Iulia Jud Alba, în calitate de proiectant general reprezentată de director general Vasile RUSU.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care autorizația de construire s-a emis în baza avizelor de principiu, avizelor de amplasament favorabile condiționate, să depună la emitentul autorizației avizele/acordurile sau, după caz, a avizelor de amplasament, pentru scoaterea terenurilor din fondul forestier sau pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țițeiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- să nu predea amplasamentele de teren afectate de rețelele de utilități și nici pe cele afectate de scoaterea din fondul forestier înainte de obținerea acordurilor/avizelor finale sau a avizelor de amplasament. Predarea-primirea către beneficiarul proiectului de infrastructură transeuropeană de transport a terenului forestier, pentru care a fost emis avizul de principiu pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național, se face numai după ce beneficiarul face dovada depunerii la emitentul autorizației de construire a aprobării privind scoaterea definitivă din fondul forestier național.
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";
- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

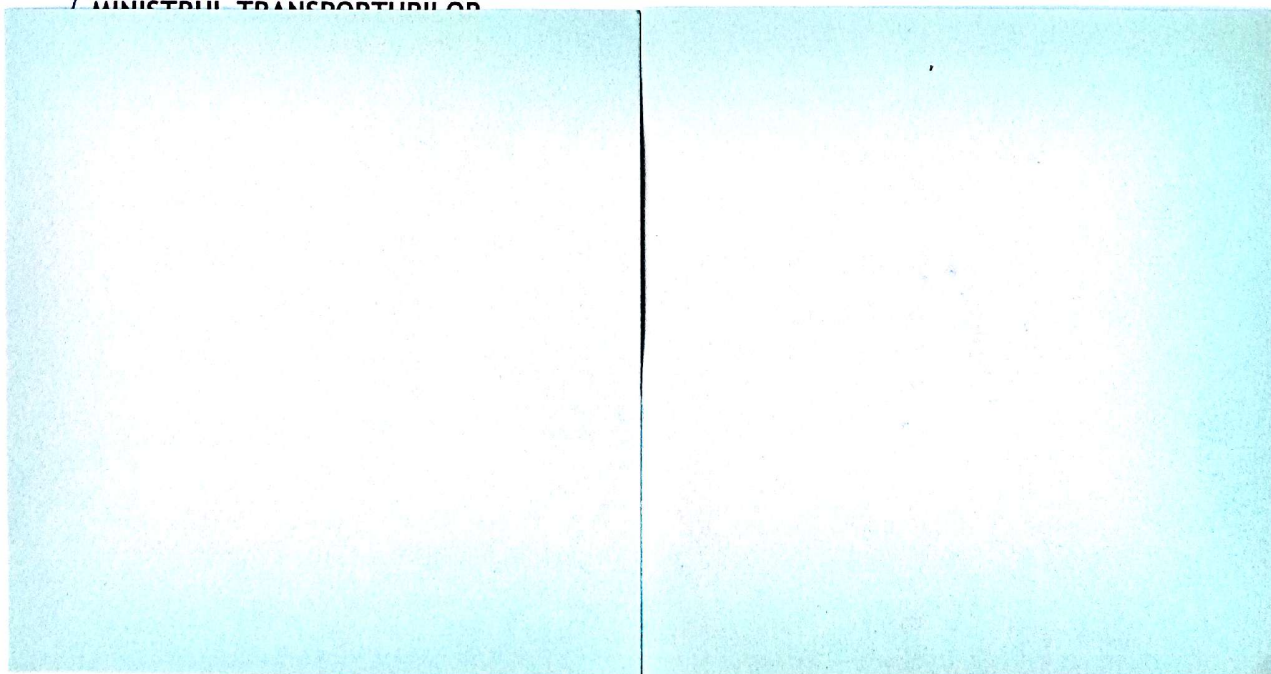
Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 9 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

Termen de valabilitate a autorizației: conform art.7, alin. (5¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

NOTĂ: *Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz., autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*

MINISTERUL TRANSPORTURILOR



Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însotită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare nr. _____
de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

-----¹⁾

-----²⁾

Data prelungirii valabilității _____

¹⁾ Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

²⁾ Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.