

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire

"REPARAȚII TERASAMENTE PODURI ȘI PODEȚE (ELIMINARE PUNCTE PERICULOASE) - CONSOLIDARE
TALUZ/VERSANT KM 138+050 - 142+215 LINIA 504 GHIMEȘ - SICULENI
ÎNTRU STĂȚIILE NĂDEJDEA - MIHĂILENI, LOT 3"

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991 *1)

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991 ;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

☒ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnicoedilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și rețehnologizare a celor existente;

☐ d) înprejmuiiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991 ;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi și extinderi.

☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții*1):

- | | |
|---|---|
| ☐ construcții de locuințe | ☐ construcții hidrotehnice |
| ☐ construcții pentru instituții publice și servicii: | ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| ☐ pentru sănătate | ☐ construcții tehnico-edilitare |
| ☐ pentru asistență socială | ☐ construcții pentru pompieri |
| ☐ pentru învățământ | ☐ construcții cu caracter special |
| ☐ pentru cultură | ☐ construcții cu funcțiuni comasate |
| ☐ pentru turism | ☐ rețele edilitare: |
| ☐ pentru culte | ☐ apă |
| ☐ pentru administrație și finanțe | ☐ canalizare |
| ☐ pentru comerț | ☐ energie electrică |
| ☐ pentru servicii | ☐ termice |
| ☐ pentru sport | ☐ gaze |
| ☐ pentru recreere | ☐ telecomunicații |
| ☐ construcții agricole și zootehnice | ☐ amenajări exterioare: |
| ☐ construcții industriale | ☐ amenajarea și consolidarea terenului |
| ☐ construcții pentru depozitare | ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| ☐ construcții pentru transporturi | ☐ spații libere și mobilier exterior |
| ☐ construcții pentru telecomunicații | ☐ spații verzi, împrejurimi |
| ☐ construcții energetice | ☐ construcții cu caracter provizoriu. |

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului: **15.700 m²**

b) Situaterea terenului față de străzile adiacente

c) Procentul de ocupare a terenului - POT*2): existent ... propus

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT*2): existent ... propus ...

e) Alinierea construcțiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din ;

de m față de limita de proprietate din ;

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri .., din care: existente .. desființate ..
menținute .. , propuse .. , rezultate ..

g) Suprafețe*3):

(mp)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr. cam
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL *)				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor menținute (în m):

Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

Sistem constructiv			
Fundații			
Acoperiș (șarpantă/terasă)			
Sistem de încălzire			

Învelitoare (material/culoare)			
Finisaj exterior (material/culoare)			
Tâmplărie exterior (material/culoare)			

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• Construcții de locuințe*1)

☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere
☐ sociale ☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
 Număr de apartamente propuse.-...,din care cu: 1 cam.-..., 2 cam.-..., 3 cam.-...
 .. 4 cam. .-... , 5 cam. .-...

• Construcții pentru instituții publice*1)

☐ sănătate nr. de paturi-..... nr. de consultații ...-.... nr. de proceduri ..-..

☐ învățământ nr. de săli de clasă ..-.. nr. de locuri-..... nr. de grupe-.....

☐ cultură nr. de locuri-.....

☐ hoteliere nr. de camere-..... nr. de locuri-.....

☐ culte nr. de locuri-.....

☐ administrative și financiare nr. de personal ...-....

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii*1)

☐ comerț nr. de personal ...-....

☐ alimentație publică nr. de locuri-..... nr. de personal ...-..

☐ servicii nr. de personal ...-....

• Construcții pentru sport, recreere*1)

☐ sport nr. de locuri-.....

☐ recreere nr. de locuri-.....

• Construcții pentru activități productive*1)

☐ producție nr. de personal ...-....

☐ depozitare nr. de personal ...-....

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

.....

l) Asigurarea utilităților urbane*1)

☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ energie termică
☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban
Alte utilități : ☐ ...-... ☐ ...-... ☐ ...-...

m) Garaje și parcaje*1)

☐ garaje nr. de locuri ..-... Suprafața construită desfășurată ...-... mp
☐ parcaje nr. de locuri ..-... Suprafața construită desfășurată ...-... mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil ..-... mp ; suprafață pietonală
...-... mp

o) Spații verzi*1)

☐ arbori tăiați număr ..-... ☐ arbori menținuți număr
☐ arbori plantați număr ☐ spații verzi suprafață mp

p) Modul de evacuare a deșeurilor

- Prin intermediul societăților autorizate pentru colectarea, eliminarea, valorificarea deșeurilor.

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

- În conformitate cu legislația în vigoare.

s) Măsuri de protecție a mediului

- Respectarea cerințelor legale aplicabile privind protecția mediului.

t) Alte caracteristici specifice

.....



Data: