

ANEXĂ
la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹⁾:

[] a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

[] b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilitate potrivit legii;

[X] c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacitați de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

[X] d) împrejmuiiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

[X] e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatațiilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatații de suprafață sau subterane;

[] f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării execuției lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1)¹⁾ din Legea nr. 50/1991;

[] g) organizarea de tabere de corturi, căsuje sau rulote;

[] h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

[] i) cimitire - noi și extinderi.

[] j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții¹⁾:

- [] construcții de locuințe
- [] construcții pentru instituții publice și servicii:
 - [] pentru sănătate
 - [] pentru asistență socială
 - [] pentru învățământ
 - [] pentru cultură
 - [] pentru turism
 - [] pentru culte
 - [] pentru administrație și finanțe
 - [] pentru comerț
 - [] pentru servicii
 - [] pentru sport
 - [] pentru recreere
- [] construcții agricole și zootehnice
- [] construcții industriale
- [] construcții pentru depozitare
- [X] construcții pentru transporturi
- [] construcții pentru telecomunicații
- [] construcții energetice
- [] construcții hidrotehnice
- [] construcții pentru îmbunătățiri funciare
- [] construcții tehnico-edilitare
- [] construcții pentru pompieri
- [] construcții cu caracter special
- [] construcții cu funcții comasate
- [X] rețele edilitare:
 - [] apă
 - [] canalizare
 - [X] energie electrică
 - [] termice
 - [] gaze
 - [X] telecomunicații
- [X] amenajări exterioare:
 - [] amenajarea și consolidarea terenului
 - [] strazi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - [] spații libere și mobilier exterior
 - [] spații verzi, împrejmuiiri
- [X] construcții cu caracter provizoriu.

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului : 21956 mp

b) Situarea terenului față de străzile adiacente

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²): existent 90% propus 100%

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 90 propus 100

e) Alinierea construcțiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de coruri de clădiri, din care: existente desființate menținute

propuse rezultate

g) Suprafețe ³⁾:

Construcții	Suprafata construită	Suprafata desfasurată	Suprafata utilă	Suprafata locuibilă/nr. camere
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL*)				/

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

Corp.....I..... Corp.....II..... Corp.....III.....

Corp.....

Inalțimea la cornisa sau streasina				
Inalțimea maxima a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri:

Corp.....I..... Corp.....II..... Corp.....III.....

Corp.....

Existente				
Propuse			1	

j) Caracteristici constructive și aspect exterior:

Corp.....I..... Corp.....II..... Corp.....III.....

Corp.....

Sistem constructiv				
Fundatii				
Acoperis (sarpanta/terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tamplarie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• Construcții de locuințe¹⁾)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> principale (permanente) | <input type="checkbox"/> sezoniere (de vacanță) |
| <input type="checkbox"/> pentru închiriere | <input type="checkbox"/> sociale |
| <input type="checkbox"/> de serviciu | <input type="checkbox"/> de necesitate |
| <input type="checkbox"/> de intervenție | <input type="checkbox"/> de protocol |

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam.... 2 cam. 3 cam. 4 cam. 5 cam.

• Construcții pentru instituții publice¹⁾

[] sanatate nr. de paturi nr. de consultatii nr. de proceduri
[] invatamant nr. de sali de clasa nr. de locuri nr. de grupe
[] cultura nr. de locuri
[] hoteliere nr. de camere nr. de locuri
[] culte nr. de locuri
[] administrative si financiare nr. de personal

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

[] comerț nr. de personal
[] alimentatie publica nr. de locuri nr. de personal
[] servicii nr. de personal

• Construcții pentru sport, recreere¹⁾

[] sport nr. de locuri
[] recreere nr. de locuri

• Construcții pentru activități productive¹⁾

[] productie nr. de personal
[] depozitare nr. de personal

• Alte caracteristici ale capacitaților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

I) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

[X] apa [X] canalizare [X] energie electrica [] energie
termica
[] gaze naturale [X] telefonie [] salubritate [] transport
urban
Alte utilitati: [X] ITS []

m) Garaje și paraje¹⁾

[] garaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²
[] paraje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil m²; suprafață pietonală m²

o) Spații verzi¹⁾

[] arbori taiati numar [] arbori mentinuti numar
[] arbori plantati numar [] spatii verzi suprafata m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

- După execuția lucrarilor proiectate pentru spațiile de parcare/odihnă, noduri rutiere sunt prevăzute lucrări de refacere a zonei care constau în principal din colectarea și evacuarea deșeurilor tehnologice și menajere depozitate necontrolat și amenajarea terenurilor adiacente respectând proiectele de amenajare pe/sagistică prevăzute pentru aceste amplasamente
- Evacuarea deșeurilor constituie o activitate care va fi cuprinsă în Planul de Operare și întreținere al autostrăzii
- Deșeurile din construcții vor fi colectate și depozitate numai în locuri special amenajate, până la transportarea lor la locul de eliminare sau până când vor fi valorificate
- Deșeurile de materiale de construcții vor fi colectate și depozitate pe platforme speciale până la refolosire, valorificare sau până la transportul la depozite de deșeuri, în baza unui contract cu o firmă autorizată;
- Responsabilitatea gestionării deșeurilor și substanțelor periculoase necesare întreținerii autostrăzii pe viață reveni administratorului autostrăzii
- se vor păstra evidențe stricte privind datele calendaristice, cantitățile eliminate și identificatorii mijloacelor de transport, conform prevederilor HG nr.621/2005 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

Pe tot parcursul executării lucrarilor, beneficiarul și constructorul au obligația de a respecta normele de protecție și igiena muncii cuprinse în :

- "Regulamentul pentru protecția și igiena în construcții"
- Ordinul MLPAT nr. 73/N15.10.96 privind "Normele specifice de protecția muncii pentru lucrări de zidărie, montaj prefabricate și finisaje în construcții", Indicator IM 006-96.
- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă
- HG 300/2006

s) Măsuri de protecție a mediului

- Pentru perioada de execuție au fost prinse măsuri de protecție a mediului, după cum urmează:
 - Prevenirea și combaterea poluărilor accidentale asupra mediului;
 - Protecția apelor și a ecosistemelor acvatice;
 - Protecția atmosferei, gestionarea zgomotului ambiental;
 - Protecția solului, subsolului și a ecosistemelor terestre;
 - Protecția asezărilor umane, mediului social și calității vieții;
 - Protecția resurselor naturale și conservarea biodiversității;
 - Protecția patrimoniului istoric și cultural;
 - Măsuri privind managementul deșeurilor.
- Pentru perioada de exploatare au fost proiectate măsuri de protecție a mediului, după cum urmează:
 - îmbrăcarea taluzelor cu pământ vegetal și însărmățarea cu iarbă
 - podețe pentru migrarea faunei dintr-o parte în alta
 - sunt prevăzute bazine decantare, dotate cu separatoare de grăsimi, care vor fi curățate periodic, iar rezidurile colectate (materie care a sedimentat și grăsimile) vor fi transportate la un depozit de deșeuri autorizat
 - rigole de acostament care colectează apele de pe platforma drumului și le descarcă în șanțurile de la piciorul taluzelor prin casluri pe taluz

t) Alte caracteristici specifice

Data

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

²⁾ Conform Hotărârii Guvernului nr. 525/1996.

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85.

⁴⁾ Anexa se întocmește de către un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica); se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele persoanei care întocmește și se aplică parafa - după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică stampila.