

A N E X Ă

Ia Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 — Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalării de infrastructură, lucrările pentru noi capacitați de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;
- d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatațiilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin.(1¹) din Legea nr.50/1991;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuși panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire — noi și extinderi.
- j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)—h).

Capitolul 2 — Categoriile de construcții¹⁾ :

- construcții de locuințe
- construcții pentru instituții publice și servicii:
- pentru sănătate
 - pentru asistență socială
 - pentru învățământ
 - pentru cultură
 - pentru turism
 - pentru culte
 - pentru administrație și finanțe
 - pentru comerț
 - pentru servicii
 - pentru sport
 - pentru recreere
- construcții agricole și zootehnice
- construcții industriale
- construcții pentru depozitare
- construcții pentru transporturi
- construcții pentru telecomunicații
- construcții energetice
- construcții hidrotehnice
- construcții pentru îmbunătățiri funciare
- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcții comasate
- rețele edilitare:
- apă
 - canalizare
 - energie electrică
 - termice
 - gaze
 - telecomunicații
- amenajări exterioare:
- amenajarea și consolidarea terenului
 - străzi, alei, platforme, paraje, garaje
 - spații libere și mobilier exterior
 - spații verzi, împrejmuiri
- construcții cu caracter provizoriu.

¹⁾ Se introduce „X” în casetă

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului mp
- b) Situarea terenului față de străzile adiacente
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT²): existent% propus
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de m față de limita de proprietate din
de m față de limita de proprietate din
de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corperi de clădiri din care: existente desființate menținute propuse rezultate

- g) Suprafețe³):

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/nr. cam
▪ existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
▪ propuse				/
TOTAL*)				/

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor inscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

- h) Înălțimea construcțiilor propuse (in m)

CORP CORP CORP CORP

Înălțimea la cornișă sau streașină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

- i) Numărul de niveluri

CORP CORP CORP CORP

Existente				
Propuse				

- j) Caracteristici constructive și aspect exterior

CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de incălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

- k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe¹)

[] principale (permanente) [] sezoniere (de vacanță) [] pentru inchiriere [] sociale
 [] de serviciu [] de necesitate [] de intervenție [] de protocol
 Număr de apartamente propuse .., din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

- Construcții pentru instituții publice¹)

[] sănătate	Nr. paturi	Nr. consultații ...	Nr. proceduri ...	
[] învățământ	Nr. săli de clasă ...	Nr. locuri	Nr. grupe	
[] cultură	Nr. locuri			
[] hoteliere	Nr. camere	Nr. locuri		
[] culte	Nr. locuri			
[] administrative și financiare	Nr. de personal			
• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾				
[] comerț	Nr. de personal			
[] alimentație publică	Nr. locuri	Nr. de personal		
[] servicii	Nr. de personal			
• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾				
[] sport	Nr. locuri			
[] recreere	Nr. locuri			
• Construcții pentru activități productive ¹⁾				
[] producție	Nr. de personal			
[] depozitare	Nr. de personal			
• Alte caracteristici ale capacitateilor funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:.....				
1) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾				
[] apă	[] canalizare	[] energie electrică	[] energie termică	
[] gaze naturale	[] telefonizare	[] salubritate	[] transport urban	
Alte utilități: []	[]	[]		
m) Garaje și parcaje ¹⁾				
[] garaje	Nr. locuri	Suprafața construită desfășurată	m^2	
[] parcaje	Nr. locuri	Suprafața construită desfășurată	m^2	
n) Drumuri, alei, platforme:	suprafață carosabil	m^2	; suprafață pietonal	m^2
o) Spații verzi ¹⁾				
[] arbori tăiați	Număr	[], arbori menținuți	Număr	
[] arbori plantați	Număr	[] spații verzi	suprafață	
p) Modul de evacuare a deșeurilor				
r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă				
s) Măsuri de protecție a mediului				
t) Alte caracteristici specifice				
Durata estimată a executării lucrărilor este de			luni/zile.	

ÎNTRΟCΜΤP⁴⁾