# NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**Secţiunea 1.**

**Titlul proiectului de act normative**

|  |
| --- |
| **Hotărâre a Guvernului pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020 privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”** |

**Secţiunea 2.**

**Motivul emiterii actului normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1. Sursa proiectului de act normativ | Prezentul proiect de act normativ are ca scop modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020 privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”, în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor,a titularilor de drepturi reale, a suprafețelor afectate și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, pentru un număr de 22 de imobile cuprinse în anexa nr. 2 la HG nr. 690/2020.  Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernuluipentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020 privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”, nu este necesară alocarea de sume suplimentare de la bugetul de stat.  Suma rămasă disponibilă prin prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, respectiv suma de 946,90 lei, va fi restituită la bugetul de stat, în termen de 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri. |
| 2.2. Descrierea situaţiei actuale | Cadrul general al politicii Guvernului constă în asigurarea şi susţinerea unei infrastructuri adecvate dezvoltării obiectivelor social economice prin modernizarea, dezvoltarea şi administrarea eficientă a sectorului rutier, cu acces pe extinderea numărului de autostrăzi, modernizarea drumurilor existente, a podurilor şi a tuturor facilităţilor aferente.  Pentru obiectivul de investiţii „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”, indicatorii tehnico – economici au fost aprobaţi prin Hotărârea Guvernului nr. 500/2010 și reaprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 222/2019.  De asemenea, pentru realizarea obiectivului de investiții a fost aprobată Hotărârea Guvernului nr. 690/2020privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”.  Conform prevederilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, au fost parcurse următoarele etape:  a) Consemnarea sumelor prevăzute ca justă despăgubire;  b) Emiterea Deciziei de expropriere nr. 2116/07.12.2020;  c) Întocmirea documentațiilor cadastrale individuale;  d) Întocmirea Raportului de evaluare, în conformitate cu art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.  Prin prezentul proiect de act normativ se propune aprobarea unor măsuri, în scopul actualizării situațiilor imobilelor care au fost afectate de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”, după cum urmează:  După recepționarea de către A.N.C.P.I./O.C.P.I. a documentațiilor cadastrale individuale, au rezultat diferențe între datele de identificare ale imobilelor supuse exproprierii conform anexeinr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 690/2020. Diferențele sus menționate sunt rezultatul măsurătorilor din teren și ale documentelor care au stat la baza realizării documentațiilor cadastrale.  Astfel, pentru un număr de **22 de imobile**, cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020, ca urmare a întocmirii documentațiilor cadastrale au rezultat diferențe din măsurătorile cadastrale față de informațiile cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea antemenționată. Totodată, ca urmare a întocmirii documentațiilor cadastrale la unele dintre cele **22 de imobile** au rezultat și modificări ale numelui și/sau proprietarilor, în sensul identificării moștenitorilor legali ai proprietarilor inițial identificați.  Imobilele cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020 ale căror **date de identificare, suprafețe afectate și valori de despăgubire** necesită a fi actualizate după întocmirea documentațiilor cadastrale sunt următoarele: pozițiile nr. crt. 505, 506, 508, 509, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 521, 522, 523, 524, 525, 527, 529, 530 și 539.  Astfel, în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) și alin. (8) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 8 alin. (2) și alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. [255/2010](file:///C:\Users\User\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp1836136\00136744.htm) privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean și local, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Deciziei nr. 380/2015 a Curții Constituționale, a fost întocmit și cel de-al doilea raport de evaluare.  Suma aferentă despăgubirii pentru imobilele menționate mai sus conform Hotărârii Guvernului nr. 690/2020, este de **26.836,80 lei.**  Ca urmare a realizării documentațiilor cadastrale și a celui de al doilea raport de evaluare pentru cele **22 imobile**, în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, rezultă o valoare de despăgubire pentru imobilele menționate mai sus, de **25.889,90 lei.**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nr.  crt. | Nr. crt.  H.G. nr. 690/2020 | Despăgubiri consemnate conform H.G. nr. 690/2020  (lei) | Despăgubiri actualizate după întocmirea raportului de evaluare în conformitate cu art. 11 alin (7) din Legea nr. 255/2010  (lei) | Diferența dintre despăgubirile consemnate conform H.G. nr. 690/2020 și despăgubirile conform raportului de evaluare întocmit în conformitate cu art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010  (lei) | | 1 | 505 | 13,5 | 15 | -1,5 | | 2 | 506 | 111,5 | 111 | 0,5 | | 3 | 508 | 212 | 212,5 | -0,5 | | 4 | 509 | 322,5 | 323 | -0,5 | | 5 | 511 | 285,5 | 284 | 1,5 | | 6 | 512 | 50 | 62,5 | -12,5 | | 7 | 513 | 7 | 12 | -5 | | 8 | 514 | 55,5 | 55 | 0,5 | | 9 | 515 | 181,5 | 179,5 | 2 | | 10 | 516 | 17 | 38 | -21 | | 11 | 517 | 3 | 15,5 | -12,5 | | 12 | 518 | 292,5 | 289,5 | 3 | | 13 | 519 | 2.350,40 | 2.343,9 | 6,5 | | 14 | 521 | 130 | 132,5 | -2,5 | | 15 | 522 | 14,5 | 16 | -1,5 | | 16 | 523 | 459 | 459,5 | -0,5 | | 17 | 524 | 1.718,60 | 1.562,6 | 156 | | 18 | 525 | 1.679,60 | 1.674,4 | 5,2 | | 19 | 527 | 314,5 | 382 | -67,5 | | 20 | 529 | 1.467,70 | 488,5 | 979,2 | | 21 | 530 | 309 | 385 | -76 | | 22 | 539 | 16.842,00 | 16.848 | -6 | |  | **Total** | **26.836,80** | **25.889,90** | **946,90** |   Diferența dintre suma de **26.836,80 lei** consemnată inițial și suma de **25.889,90 lei,** rezultată conform noului raport de evaluare, este de **946,90** **lei**.  Facem mențiunea că prin actualizarea datelor de identificare și a despăgubirilor pentru cele **22 de imobile** identificate mai sus din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020, nu se urmărește efectuarea unor exproprieri suplimentare, ci reglementarea situațiilor apărute, respectiv modificări ale suprafețelor parcelare cuprinse în interiorul coridorului de expropriere.  Totodată, precizăm faptul că, valoarea de **25.889,90 lei**, a rezultat în urma întocmirii raportului de evaluare pentru cele **22** de imobile antemenționate, în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia, ,,Înainte de data începerii activităţii comisiei prevăzute la art. 18, un expert evaluator specializat în evaluarea proprietăţilor imobiliare, membru al Asociaţiei Naţionale a Evaluatorilor din România - ANEVAR, va întocmi un raport de evaluare a imobilelor expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe fiecare categorie de folosinţă” și art. 8 alin. (1), alin. (2) şi alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011.  Astfel, în conformitate cu dipoziţiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmeşte avându-se în vedere expertizele întocmite şi actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 11 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora „expertul evaluator (…) este obligat să se raporteze la expertizele întocmite şi actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare”.  Astfel, suma rămasă disponibilă prin prezentul proiect de act normativ, respectiv suma de **946,90 lei**, va fi restituită la bugetul de stat, în termen de 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri. |
| 2.3. Schimbări preconizate | Prin prezentul proiect de act normativ se propune aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020, după cum urmează:  1. Pozițiile nr. crt. 505, 506, 508, 509, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 521, 522, 523, 524, 525, 527, 529, 530 și 539, se modifică în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor,a titularilor de drepturi reale, a suprafețelor afectate și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.  Valoarea aferentă despăgubirii pentru imobilele prevăzute în prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, rezultă din raportul de evaluare întocmit în luna ianuarie 2024, de către evaluatorul autorizat ANEVAR, doamna Stratu Dana Iuliana, având legitimația nr. 18010, valabilă 2024, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.  Întreaga suprafață de teren ce urmează a fi afectată de executarea lucrărilor preconizate este inclusă în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național.  Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. de sub autoritatea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în calitatea sa de expropriator în numele Statului Român, cu respectarea prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010. |
| 2.4. .Alte informaţii | Nu au fost identificate |

**Secţiunea 3.**

**Impactul socio-economic al proiectului de act normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. Descrierea generală a beneficiilor şi costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| * 1. Impactul social | Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătăţire şi dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes naţional. |
| * 1. Impactul asupra drepturilor şi libertăţilor fundamentale ale omului | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| * 1. Impactul macroeconomic      1. Impactul asupra economiei şi asupra principalilor indicatori macroeconomici   3.4.2. Impactul asupra mediului concurenţial şi domeniului ajutoarelor de stat | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| * 1. Impactul asupra mediului de afaceri | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| * 1. Impactul asupra mediului înconjurător | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 3.7. Evaluarea costurilor şi beneficiilor din perspectiva inovării şi digitalizării | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 3.8. Evaluarea costurilor şi beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 3.9. Alte informații | Nu au fost identificate. |

**Secţiunea 4.**

**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât şi pe termen lung (pe 5 ani)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Indicatori | Anul curent | Următorii 4 ani | | | | Media pe cinci ani |
| - mii lei - | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: |  |  |  |  |  |  |
| a) buget de stat, din acesta: |  |  |  |  |  |  |
| (i) impozit pe profit |  |  |  |  |  |  |
| (ii) impozit pe venit |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale |  |  |  |  |  |  |
| (i) impozit pe profit |  |  |  |  |  |  |
| c) bugetul asigurărilor sociale de stat: |  |  |  |  |  |  |
| (i) contribuţii de asigurări |  |  |  |  |  |  |
| d) alte tipuri de venituri |  |  |  |  |  |  |
| 4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: |  |  |  |  |  |  |
| a) buget de stat, din acesta: |  |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal |  |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri şi servicii |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale: |  |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal |  |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri şi servicii |  |  |  |  |  |  |
| c) bugetul asigurărilor sociale de stat: |  |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal |  |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri şi servicii |  |  |  |  |  |  |
| d) alte tipuri de venituri |  |  |  |  |  |  |
| 4.3. Impact financiar, plus/minus, din care: |  |  |  |  |  |  |
| a) buget de stat |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale |  |  |  |  |  |  |
| 4.4. Propuneri pentru acoperirea creşterii cheltuielilor bugetare |  |  |  |  |  |  |
| 4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare |  |  |  |  |  |  |
| 4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor şi/sau cheltuielilor bugetare |  |  |  |  |  |  |
| 4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente:  a) fişa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. [500/2002](file:///C:\Users\user\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp197918\00057056.htm) privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, însoţită de ipotezele şi metodologia de calcul utilizată;  b) declaraţie conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele şi priorităţile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală şi cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară. | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 4.8. Alte informaţii | Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020 privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6” nu este necesară alocarea de sume suplimentare de la bugetul de stat.  Suma rămasă disponibilă prin prezentul proiect de act normativ, respectiv suma de **946,90 lei**, va fi restituită la bugetul de stat, în termen de 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri. | | | | | |

**Secţiunea 5.**

**Efectele proiectului de act normativ asupra legislaţiei în vigoare**

|  |  |
| --- | --- |
| 5.1.Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ.  **a)**acte normative ce vor fi modificate sau abrogate ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ. | După finalizarea procedurilor de expropriere este necesar a se elabora un proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. |
| 5.2. Impactul asupra legislaţiei în domeniul achiziţiilor publice  **a)**descrierea impactului legislativ  **b)**prezentarea normelor cu impact la nivel operaţional/tehnic | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislaţia UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE).  5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE  a)tipul, titlul, numărul şi data directivei UE ale cărei cerinţe sunt transpuse de proiectul de act normativ;  b)obiectivele directivei UE;  c)tipul de transpunere a directivei UE în cauză  d)termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate  5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE.  a)justificarea necesităţii adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE;  b)tipul, titlul, numărul şi data actului legislativ al UE pentru care se creează cadrul de aplicare. | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 5.4. Hotărâri ale Curţii de Justiţie a Uniunii Europene | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 5.5. Alte acte normative şi/sau documente internaţionale din care decurg angajamente asumate | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 5.6. Alte informaţii | Nu au fost identificate |

**Secţiunea 6.**

**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1. Informaţii privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6.2. Informaţii privind procesul de consultare cu organizaţii neguvernamentale, institute de cercetare şi alte organisme implicate | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6.3. Informaţii despre consultările organizate cu autorităţile administraţiei publice locale | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6.4. Informaţii privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative | Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale. |
| 6.5.Informaţii privind avizarea de către  a) Consiliul Legislativ  b) Consiliul Suprem de Apărare a Ţării  c) Consiliul Economic şi Social  d) Consiliul Concurenţei  e) Curtea de Conturi | Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize. |
| 6.6. Alte informaţii | Nu au fost identificate. |

**Secţiunea 7.**

**Activităţi de informare publică privind elaborarea şi implementarea proiectului de act normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 7.1.Informarea societăţii civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ | Proiectul prezentului de act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispoziţiile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată. |
| 7.2.Informarea societăţii civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum şi efectele asupra sănătăţii şi securităţii cetăţenilor sau diversităţii biologice | Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra acestui domeniu. |
| 7.3. Alte informaţii | Nu au fost identificate. |

**Secţiunea 8.**

**Măsuri de implementare**

|  |  |
| --- | --- |
| 8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ | Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu. |
| 8.2. Alte informaţii | Nu au fost identificate |

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturat proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 690/2020 privind declanşarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional „Centura de ocolire Craiova - varianta Sud DN 56 - DN 55 - DN 6”, care,în forma prezentată a fost avizat de către ministerele interesate şi pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR**

**ȘI INFRASTRUCTURII**

**SORIN MIHAI GRINDEANU**

**AVIZĂM:**

**VICEPRIM – MINISTRU**

[**MARIAN NEACȘU**](https://gov.ro/ro/guvernul/cabinetul-de-ministri/viceprim-ministru1686919680)

**MINISTRUL FINANȚELOR**

**MARCEL - IOAN BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIŢIEI**

[**ALINA - ȘTEFANIA GORGHIU**](https://gov.ro/ro/guvernul/cabinetul-de-ministri/ministrul-justitiei1686834363)