

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

1. Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km.23+600) și A1 (km.55+520)”

2. Motivele introducerii proiectului de act normativ

1. Descrierea situației actuale	<p>Drumurile publice din România reprezintă componente principale ale sistemului național de transport și constituie obiectul exclusiv al proprietății publice. Prin Hotărârea Guvernului nr. 947/1990 privind modernizarea rețelei de drumuri, existente și construcția de autostrăzi în România s-a aprobat Programul național de modernizare a drumurilor existente și construcția de autostrăzi în România, beneficiar fiind Ministerul Transporturilor și Infrastructurii – Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România.</p> <p>Cadrul general al politicii Guvernului constă în asigurarea și susținerea unei infrastructuri adecvate dezvoltării obiectivelor socio-economice prin modernizarea, dezvoltarea și administrarea eficientă a sectorului rutier, cu accent pe extinderea numărului de autostrăzi, modernizarea drumurilor existente, a podurilor și a tuturor facilităților aferente.</p> <p>Procedurile de expropriere aplicabile sunt cele prevăzute de Legea nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 434/2009 pentru acele imobile proprietate privată care se regăsesc pe culoarul de expropriere aferent proiectului.</p> <p>În vederea realizării obiectivului, vor fi expropriate, în baza Legii nr.198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a acestei legi aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 434/2009, un număr de 324 imobile, proprietate privată aflate pe amplasamentul acestui obiectiv de interes național. În conformitate cu art. 3 din Legea nr. 198/2004 cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a întocmit o documentație tehnico – economică cuprinzând date privind încadrarea lucrării în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului, planuri cu amplasamentul lucrării care conțin delimitarea suprafețelor și a construcțiilor propuse spre expropriere.</p>
2.Schimbări preconizate	<p>Proiectul avut în vedere de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii constă în lărgirea părții carosabile existente la 4 benzi de circulație .</p> <p>Traseul cuprins între A2 la km.23+600 și A1 (km.55+520) are o lungime de 32 km. și se desfășoară în cea mai mare parte , în paralel cu traseul căii ferate care se situează pe partea dreaptă a drumului național la o distanță care variază între 9 și 20 m.</p> <p>Începutul proiectului este în zona nodului rutier cu autostrada București - Constanța , la km.25+000 se intersectează cu șoseaua Libertății (legatura cu comuna Cățelu), traversează râul Dâmbovița intersectându-se cu Splaiul Dâmboviței la km.25+100. La km.26+080 centura se intersectează</p>

	<p>cu singura cale de acces spre comuna Glina , traseul continuând cu intersecția la nivel cu DN 4 la km.30+200 , urmând intersecția la nivel cu DJ 401 (Popești Leordeni – Vidra), după care la km.38+100, în zona penitenciarului Jilava supratraversează calea ferată București – Giurgiu, apoi traversează DN 5 (București – Giurgiu) cu pasaj superior.</p> <p>Pe traseu sunt intersectate trei cai ferate industriale cu acces la Institutul de Fizică Atomică la Măgurele la km. 43+800 cu acces la Jandermeria Română km.46+300 și cu acces Lamatec la km.48+280.</p> <p>Conform prezentului proiect se vor amenaja intersecția cu DC 18 la Măgurele, intersecția cu DN 6 la Bragadiru și intersecția cu DJ 602 Prelungirea Ghencea – Domnești. Partea carosabilă este încadrată pe partea dreaptă cu fundație continuă de parapet, care a fost necesară a se continuiza cu fundație nou proiectată, pe sectoarele unde în prezent nu a fost construită , iar pe partea stângă se prevede trotuar pietonal de 1,50 m lațime.</p> <p>Proiectul de lărgire a Centurii Sud București a respectat următoarele principii:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aducerea structurii rutiere la parametri tehnici corespunzători categoriei drumului asigurându - se astfel condiții optime de siguranță și confort în circulația rutieră; - fluidizarea traficului pe centură printr-o amenajare corespunzătoare a nodurilor rutiere - realizarea unui profil transversal cu patru benzi de circulație (câte două pentru fiecare sens) cu elementele geometrice care să se încadreze în prevederile legale; - tratarea zonelor cu cedări de fundație - reabilitarea lucrărilor de artă (podurilor) de pe traseu, pentru a corespunde normelor de gabarit și încărcare actuale și de perspectivă - fluidizarea traficului pe centură printr-o amenajare corespunzătoare a nodurilor rutiere <p>Pentru realizarea lucrărilor de artă este necesar exproprierea unui număr de 324 de imobile.</p> <p>Aceste imobile se situează pe raza următoarelor unități administrativ teritoriale ale județului Ilfov: comuna Glina , comuna Berceni, comuna Jilava, oraș Popești Leordeni, localitatea Măgurele, comuna Bragadiru, comuna Clinceni, comuna Domnești, comuna Chiajna și pe raza sectorului 4 a municipiului București.</p> <p>Având în vedere necesitatea încadrării în bugetul alocat obiectivului sus menționat exproprierile se vor realiza în zonele lucrărilor de artă cuprinse în proiect.</p> <p>Suma globală estimată de 71.682 mii lei, înscrisă în cuprinsul proiectului de act normativ ca justă despăgubire ce urmează a fi acodată proprietarilor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării, rezultată din raportul de expertiză întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, angajat de către expropriator, pentru o suprafață de 212,053,12 mp și o suprafață de construcții de 5.310,52 mp.</p>
3.Alte informații	<p>Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București și Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, în conformitate cu art.3 din Legea nr.198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu modificările și</p>

	completările ulterioare Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km.23+600) și A1 (km.55+520)” au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 1242/2009.
--	--

3. Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1.Impactul macroeconomic	Prin asigurarea unei fluidizări optime a traficului rutier din zonă, se asigură o promovare a comerțului intern și internațional.
2.Impactul asupra mediului de afaceri	Finalizarea acestui obiectiv duce la îmbunătățirea condițiilor de transport rutier și implicit a mediului de afaceri.
3.Impactul social	Proiectul de hotărâre a Guvernului are ca scop exproprierea terenurilor aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice după o justă și prealabilă despăgubire, conform raportului de expertiză realizată de un expert evaluator autorizat ANEVAR. Prin proiectul de hotărâre a Guvernului se realizează cadrul legal privind transferul dreptului de proprietate de la proprietarii afectați de realizarea lucrării către Statul Român – prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A.
4.Impactul asupra mediului	Acest proiect de hotărâre a Guvernului nu are impact în acest domeniu
5.Alte informații	Nu au fost identificate

4 .Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

1.Modificări ale veniturilor bugetare	Nu se aplică, proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare	Nu se aplică, proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.Impact financiar	Nu se aplică, proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
4.Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Nu se aplică, proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu se aplică, proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6.Calculare detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor	Nu se aplică, proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
7.Alte informații	Suma globală estimată cu titlu de despăgubire în valoare de 71.682 mii lei este asigurată de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în limita sumelor aprobate cu această destinație conform Legii bugetului de stat nr. 11/2010, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.60 din 27 ianuarie 2010, la Cap.84.01 „Transporturi”, titlul „Alte transferuri”, poziția „Investiții ale agenților economici cu capital de stat”. Suma estimată ca justă despăgubire a fost stabilită în baza determinărilor efectuate de un evaluator autorizat conform art. 4 alin. (3) din Legea nr.198/2004, cu completările și modificările ulterioare.

5.Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Proiecte de acte normative suplimentare	Nu sunt necesare.
2.Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Acest proiect de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu
3.Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Acest proiect de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu
4.Evaluarea conformității	Acest proiect de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu
5.Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Acest proiect de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu
6. Alte informații	Nu au fost identificate

6.Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1.Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate 2.Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ a fost supus dezbaterilor Comisiei de Dialog Social și a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
3.Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	În conformitate cu prevederile legale planul cu amplasamentul lucrării, delimitarea suprafețelor și a construcțiilor supuse exproprierii, precum și lista imobilelor propuse spre expropriere, se aduc la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliilor locale implicate, și vor rămâne afișate până la finalizarea procedurii de despăgubire.
4.Consultările desfășurate în cadrul comisiilor	Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.

interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	
5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Consiliul Legislativ a avizat proiectul de act normativ.
6. Alte informații	Nu au fost observate

7. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Menționăm că au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art. 7 alin. (1) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării / aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra mediului
3. Alte informații	Nu au fost observate

8. Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Conform art. 5 alin. (4) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 198/2004, cu completările și modificările ulterioare, la nivelul fiecărei unități administrativ teritoriale se va numi prin decizia expropriatorului o comisie, fără personalitate juridică, care va analiza cererile și documentele doveditoare depuse în condițiile art. 5 din lege, va întocmi procesul – verbal, va emite și va comunica hotărârea de acordare a despăgubirilor în vederea efectuării plățiiilor sau a consemnării sumelor pe numele persoanelor îndreptățite, potrivit legii.
2. Alte informații	Nu au fost observate

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „**Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km.23+600) și A1 (km.55+520)**”, care în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre aprobare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI
INFRASTRUCTURII**

RADU MIRCEA BERCEANU

Avizăm favorabil:

**MINISTRUL FINANTELOR
PUBLICE**

**SEBASTIAN TEODOR
GHEORGHE VLĂDESCU**

MINISTRUL JUSTIȚIEI

CĂTĂLIN MARIAN PREDOIU

SECRETAR DE STAT
CONSTANTIN DASCĂLU

SECRETAR GENERAL
RADIAN TUFĂ

DIRECȚIA GENERALĂ JURIDICĂ ȘI RESURSE UMANE
DIRECTOR GENERAL

BIANCA MIRELA CĂTINEAN

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ ȘI BUGET

DIRECTOR GENERAL

LILIANA MUȘAT

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI PRIVATIZARE
DIRECTOR GENERAL

MARIANA IONIȚĂ

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ȘI CONCESIUNI
DIRECTOR GENERAL

DANA GALBEN

COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRAZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN

ROMÂNIA - S.A

DIRECTOR GENERAL

DORINA TIRON

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

**privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată
situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică
„Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km.23+600) și A1
(km.55+520)”**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 4 alin. (1) din Legea nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km.23+600) și A1 (km.55+520)”, potrivit hărții topografice prevăzute în anexă *).

Art. 2. - Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică prevăzut la art. 1, expropriator fiind statul român, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A, aflată sub autoritatea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.

Art. 3. - Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică prevăzut la art. 1, suma globală estimată de 71.682 mii lei, alocată de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în limita sumelor aprobate cu această destinație conform Legii bugetului de stat nr. 11/2010, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I , nr.60 din 27 ianuarie 2010, la Cap.84.01 „Transporturi”, titlul „Alte transferuri”, poziția „Investiții ale agenților economici cu capital de stat”.

Art. 4 – Suma prevăzută la art. 3 se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acesteia, într-un

cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. pentru lucrarea prevăzută la art. 1, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 5 – Planul cu amplasamentul lucrării, delimitarea suprafețelor și a construcțiilor supuse exproprierii, precum și tabelul cu imobilele care constituie coridorul de expropriere se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliilor locale implicate și vor rămâne afișate până la finalizarea procedurii de despăgubire.

Art. 6 – Regularizarea documentațiilor cadastrale se va efectua de către expropriator, pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, fără a afecta dispozițiile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

PRIM-MINISTRU

EMIL BOC

*)Anexa se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – SA, care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

