

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

1. Titlul proiectului de act normativ

„Hotărâre pentru aprobarea Programului de acțiuni pe anul 2007 pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare cuprinzând clădiri de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public”

2. Motivele emiterii actului normativ

1.Descrierea situației actuale	<p>Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede pentru clădirile de locuit multietajate încadrate prin raportul de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public:</p> <ul style="list-style-type: none">- includerea acestor clădiri de locuit în programe anuale de acțiuni privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare pentru reducerea riscului seismic, denumite în continuare programe anuale;- aprobarea prin hotărâre a Guvernului a programelor anuale elaborate de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului împreună cu Ministerul Administrației și Internelor, în baza priorităților stabilite pe criterii tehnice de Consiliul General al Municipiului București și consiliile județene și avizate de Comisia tehnică pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor. <p>La stabilirea priorităților se au în vedere, în principal, următoarele criterii tehnice:</p> <ul style="list-style-type: none">• numărul (mediu) de persoane existent în clădire;• existența spațiilor publice (la parter sau la alte niveluri ale clădirii);• gradul de avariere a structurii clădirii la cutremurele din 1940, 1977, 1986;• asimetria structurii clădirii, în plan și în elevație și numărul de etaje ale acesteia;• anul construcției, respectiv normele de proiectare antiseismică utilizate pentru proiectarea structurii de rezistență a clădirii;• poziția în municipiu/oraș a clădirii și consecințele la scară urbană ale unei prăbușiri; <p>condițiile locale de teren, ce pot favoriza perioade predominante ale terenului cvasirezonante cu perioada fundamentală de vibrație a clădirii.</p> <p>În Programul de acțiuni pe anul 2006 pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare cuprinzând clădiri de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 125/2006 au fost incluse 55 de clădiri.</p> <p>În anul 2006 au fost finalizate lucrările de consolidare la 3 clădiri, s-a finalizat proiectarea lucrărilor pentru 6 imobile.</p>
---------------------------------------	---

2. Schimbări preconizate	<p>În Programul de acțiuni pe anul 2007 se propune includerea unui număr de 52 de clădiri aflate în diverse stadii de proiectare și execuție a lucrărilor de consolidare, după cum urmează:</p> <p>A. Clădiri cu lucrări de consolidare în execuție :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 8 clădiri cu peste P+4 etaje, construite înainte de 1940 din municipiul București; - 1 clădire cu P+4 etaje din municipiul Galați; - 1 clădire cu P+4 etaje din municipiul Roman; - 1 clădire cu P+4 etaje din municipiul Ploiești. <p>B. Clădiri la care urmează să se organizeze, în condițiile legii, contractarea lucrărilor de consolidare:</p> <p>1) Clădiri cu proiecte de consolidare finalizate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 10 clădiri cu peste P+4 etaje, construite înainte de 1940 din municipiul București; - 1 clădire cu P+4 etaje din municipiul Bacău; - 1 clădire cu P+10 etaje din municipiul Câmpina. <p>2) Clădiri cu proiecte de consolidare în curs de finalizare :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 15 clădiri cu peste P+4 etaje, construite înainte de 1940 din municipiul București. <p>C. Clădiri la care urmează să se organizeze, în condițiile legii, contractarea proiectării lucrărilor de consolidare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 12 clădiri cu peste P+4 etaje, construite înainte de 1940 din municipiul București; - 2 clădiri cu P+4 etaje din municipiul Tulcea.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

3. Impactul socio-economic

1. Impactul macroeconomic	Acest proiect de hotărâre nu are impact în acest domeniu.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Acest proiect de hotărâre nu are impact în acest domeniu.
3. Impactul social	Proiectul de hotărâre vizează proprietarii clădirilor de locuit multietajate încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public și are ca efect reducerea riscului seismic al clădirilor existente și creșterea siguranței construcțiilor.
4. Impactul asupra mediului	Acest proiect de hotărâre nu are impact în acest domeniu.
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

4. Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

1. Modificări ale veniturilor bugetare	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.					
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.					
INDICATORI	- Mii lei -					
3. Impact financiar, plus sau minus, din care:	2007	2008	2009	2010	2010	Media pe 5 ani
Buget de stat	8.500*	25.000*	30.000*	30.000*	30.000*	24.700

*În limita prevederilor bugetare aprobate pentru anul respectiv prin Legea bugetului de stat la capitolul „Servicii și dezvoltare publică și locuințe”- poziția „Transferuri de la bugetul de stat către bugetele locale” pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 20/1994

4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
7. Alte informații	<p>Fondurile necesare pentru finanțarea cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare la clădirile incluse în programele anuale se vor asigura astfel:</p> <p>a) din transferuri de la bugetul de stat și/sau din credite, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, pentru locuințele proprietate privată a persoanelor fizice;</p> <p>b) din bugetele locale, pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea sau în administrarea unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>c) din bugetul de stat, din bugetele locale sau din venituri extrabugetare, după caz, în limita fondurilor stabilite anual cu această destinație pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, existente în proprietatea sau în administrarea celorlalte instituții publice, în funcție de subordonarea instituțiilor respective;</p> <p>d) din fondurile proprii ale agenților economici, pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea sau în administrarea acestora.</p> <p>e) din sursele proprii ale proprietarilor, persoane fizice și/sau juridice, după caz, ai spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință.</p>

5. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Proiecte de acte normative suplimentare	<p>În vederea urgentării acțiunilor de consolidare, se află în dezbaterile Parlamentului un proiect de lege pentru modificarea și completarea O.G. nr. 20/1994.</p> <p>În fiecare an urmează să fie elaborat câte un Program de acțiuni pe anul respectiv, care va fi aprobat prin Hotărâre a Guvernului.</p>
2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Acest proiect de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Acest proiect de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
4. Evaluarea conformității	Acest proiect de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Acest proiect de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
6. Alte informații	Nu au fost identificate

6. Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de hotărâre a fost publicat pe site-ul MTCT și a fost dezbătut în cadrul Comisiei de Dialog Social a MTCT, la care au participat reprezentanți ai organismelor interesate
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ.	
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Programul a fost elaborat pe baza datelor furnizate de autoritățile publice locale privind: -stadiul proiectării/execuției lucrărilor de consolidare contractate; -existența acordurilor proprietarilor/asociațiilor de proprietari și a documentelor legale prezentate de aceștia în susținerea cererilor.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Acest proiect de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	A fost obținut avizul favorabil al Consiliului legislativ
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

7. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul de hotărâre a fost publicat pe site-ul MTCT și urmează să fie publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, după adoptarea sa de către Guvern
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul act normativ nu are impact asupra mediului.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

8. Măsurile de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Sunt prevăzute în O.G. nr. 20/1994 Nu se prevede înființarea de noi instituții de stat pentru punerea în aplicare a hotărârii.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Menționăm că au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art.5 alin.(3) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de acte normative spre adoptare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.50/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele de mai sus am elaborat proiectul alăturat de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea Programului de acțiuni pe anul 2007 pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare cuprinzând clădiri de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, care, în forma prezentată, a fost avizat de către ministerele interesate și de către Consiliul Legislativ și pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR,
CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI**

RADU MIRCEA BERCEANU

**MINISTRUL DELEGAT PENTRU LUCRĂRI PUBLICE
ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

LÁSZLÓ BORBÉLY

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

VASILE BLAGA

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

SEBASTIAN TEODOR GHEORGHE VLĂDESCU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MONICA LUISA MACOVEI

SECRETAR DE STAT

IOAN ANDREICA

SECRETAR GENERAL

RADIAN TUFĂ

DIRECȚIA GENERALĂ JURIDICĂ

DIRECTOR GENERAL

ELENA PETRAȘCU

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ ȘI BUGET

DIRECTOR GENERAL

SILVIA POPEANGĂ

DIRECȚIA DE REGLEMENTARE ÎN CONSTRUCȚII

DIRECTOR

CRISTIAN PAUL STAMATIADE

GUVERNUL ROMÂNIEI



H O T Ă R Ă R E **pentru aprobarea Programului de acțiuni pe anul 2007** **pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare cuprinzând** **clădiri de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică** **în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public**

În temeiul art.108 din Constituție, republicată și al art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. – Se aprobă „Programul de acțiuni pe anul 2007 pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare la clădiri de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Acțiunile pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare la clădirile prevăzute în anexă se finanțează potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM - MINISTRU,

CĂLIN POPESCU - TĂRICEANU

PROGRAMUL DE ACȚIUNI PE ANUL 2007
pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare la clădirile de locuit
multietajate încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic
și care prezintă pericol public

A. CLĂDIRI CU LUCRĂRI DE CONSOLIDARE CONTRACTATE

MUNICIPIUL BUCUREȘTI - zona seismică C (intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	B-dul N.Bălcescu 24	1928	2S+P+12E	119	12031
2	Calea Victoriei 101A+B	1938	S+P+10E	96	6253
3	Str.Ion Brezoianu 44	1937	S+D+P+9E	28	2532
4	Str Știrbei Vodă 17	1936	S+P+8E+M	58	4619
5	Calea Victoriei 128A	1935	S+D+P+8E	50	6675
6	Str C.A.Rosetti 25	1934	2S+P+8E	40	4013
7	Str Mendeleev 17 -Piața Amzei 15	1935	S+P+6E	47	5699
8	Calea Victoriei 33-35	1930	S+P+5E+M	39	4476

MUNICIPIUL GALATI - județul Galați – zona seismică C(intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	Str. Regimentului 11 Siret nr. 17, Bloc C 20, cartier Țiglina I	1964	P+4E	60	3.794

MUNICIPIUL PLOIEȘTI – județul Prahova- zona seismică A(intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	Str. Căminului nr.2, Bl.A7		P+4E	60	4000

MUNICIPIUL ROMAN – județul Neamț – zona seismică D(intensitate seismică VII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	Str. N. Titulescu nr. 3	1963	S+P+4E	45	2960

**B. CLĂDIRI LA CARE URMEAZĂ SĂ SE ORGANIZEZE, ÎN CONDIȚIILE LEGII,
CONTRACTAREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CONSOLIDARE**

B.1. Clădiri cu proiecte de consolidare finalizate

MUNICIPIUL BUCUREȘTI - zona seismică C (intensitate seismică VIII)

1	B-dul N.Bălcescu 32-34	1935	S+P+9E	45	5896
2	Str Maria Rosetti 55	1934	S+P+9E	20	1433
3	Str Boteanu 3A-3B	1935	S+P+8E+M	56	10593
4	Victor Eftimiu nr.9 (Dr. Marcovici nr.9)	1935	S+P+8E	88	7905
5	B-dul I.C.Brătianu 5	1936	S+P+8E	26	1707
6	B-dul M.Kogălniceanu 51	1929	S+D+P+7E	36	7353
7	Str. Ion Câmpineanu 9	1937	S+P+6E+M	19	3155
8*)	Str. Armenească 28	1935	S+P+5E+M	6	1280
	Str. Semilunei 8	1935	S+P+5E	6	1465
	Str. Armenească 28A	1935	S+P+4E+M	9	1200
9	Str. Brezoianu 38	1935	S+P+5E	9	1542
10	Str. Sf.Elefterie 11	1936	S+P+4E+M	8	1295

*) proiectarea lucrărilor de consolidare a fost tratată unitar pentru toate cele 3 imobile pe considerentul inexistenței rosturilor de separație.

MUNICIPIUL BACĂU – județul Bacău – zona seismică C(intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	Str. Mărășești nr. 11	1961	P+4E	48	2941

MUNICIPIUL CÂMPINA – județul Prahova- zona seismică A(intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	Str. Schelelor nr.3, Bl.A6	1966	S+P+10E	176	14300

B.2. Clădiri cu proiecte de consolidare în curs de elaborare

MUNICIPIUL BUCUREȘTI - zona seismică C (intensitate seismică VIII)

1	Str. Batiștei nr. 5	1933	2S+P+10E	26	3.065
2	Str. Tache Ionescu nr.3	1935	S+P+ 9E	16	1 920
3	B-dl Gh. Magheru nr.12-14 (Bloc Patria)	1931	P+7÷9E	54	12 200
4	Calea Victoriei nr.2-4	1928	S+P+8E	72	8 800
5	Calea Plevnei nr.1	1930	S+P+8E	58	5 300
6	Str.Poenaru Bordea 16	1936	S+P+7E	26	3 300
7	Bd. Schitu Măgureanu nr. 19	1903	S+P+7E	14	3650
8	Calea Moșilor nr. 96	1900	S+P+5E+M	11	2.500
9	Bd. Carol I nr. 63	1937	S+P+5E+M	18	2300
10	Str. Nicolae Iorga nr. 31	1936	S+P+5E	9	1720
11	Str. J.L.Calderon nr.2 (Teatrul F.Mic)	1905	S+P+5E	20	3 745
12	Str.Dacia nr. 85	1935	S+P+5E	11	1 945
13	Str.PictorLuchian nr.12 (C)	1933	S+P+4E+M	8	1 410
14	Str.Schitu Măgureanu nr.3 (Bloc Cireșica)	1891	S+P+4E+M	31	3 640
15	Str.Sf. Vineri nr 5	1933	P+4E+M	12	1 300

**C. CLĂDIRI LA CARE URMEAZĂ SĂ SE ORGANIZEZE, ÎN CONDIȚIILE LEGII,
CONTRACTAREA PROIECTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSOLIDARE**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI - zona seismică C(intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apar	Arie desf. (mp)
1	Calea Victoriei nr. 112	1939	S+P+Mz+8E	27	5.210
2	Str. Eforie nr.8	1940	S+P+8E+M	56	4115
3	Str. Câmpineanu nr.22	1938	S +P+8E	59	3 930
4	Calea Moșilor nr 133	1939	S+P+7E	23	2024
5	B-dul. Gh. Magheru nr.20 Str. Joules Michelet nr. 2-6 (Teatrul Nottara)	1946 1940	S+P+9E S+P+6E+M	54 12	9 500
6	Str. Nicolae Iorga nr. 22	1938	S+P+6E+M	31	3.140
7	Str .Franceză nr.9	1910	S+P+6E	45	6 116
8	Str. Știrbei Vodă nr. 20	1935	S+P+6E+M	33	3.383
9	Str. Biserica Enei nr. 14	1936	S+P+5E	27	4.261
10	Str. G. Enescu nr.21	1932	P+5E+M	10	1 330
11	Calea Moșilor nr 131	1938	P+5E+M	29	1 868
12	Str.Pictor Luchian nr.3	1935	P+5E+M	9	2067

MUNICIPIUL TULCEA – județul Tulcea – zona seismică D(intensitate seismică VIII)

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii	Regim înălțime	Nr. apart.	Arie desf. (mp)
1	Str. Isacei Bloc 13	1962	P+4E	30	2905
2	Str. Isacei Bloc 14	1962	P+4E	30	2905