

GUVERNUL ROMÂNIEI

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul (a) BĂLDIU IOANA
 având funcția de CONSILIER SUPERIOR
 la MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI - DIR. GENERALĂ
 declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹ dețin următoarele active și datorii -
MANAGEMENT ȘI STRATEGIE

I. BUNURI IMOBILE

1. Tereauri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ²
INVEST - VASLUI	AGRICOL	2003	45.050 mp	6/10		MOȘTENIRE	BĂLDIU GH. IOANA
INVEST - VASLUI	INDUSTRIAL	2003	5.252 mp	3/10		MOȘTENIRE	BĂLDIU GH. IOANA

Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) lacuți apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

* Căpătătorilor: Tutelă N. Maria, Tutelă AA Elena, Aborigeni Vasilina, Părușoș Ana Isabela, Tutelă SA Constantin, Tutelă S. Vlad-Alexandru

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ²
BUCUREȘTI	IMBICIAMENT	1915	70,88 mp	1/2	496 mil lei	CECUMANT CIVIL	BĂLDIU SERGIU BĂLDIU IOANA
BUCUREȘTI	APARTAMENT	1998	70,61 mp	1/2	516 mil lei	CECUMANT VANZARE - CUMINȚĂRI	BĂLDIU SERGIU BĂLDIU IOANA
INVEST - VASLUI	CASA DE LOCUIT	2003	40,0 mp	3/10	125 mil lei	MOȘTENIRE	BĂLDIU GH. IOANA

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale de producție

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, bărci și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1.000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD	DEPOZIT	Lei	2005	400 mil/ lei
BCR	DEPOZIT	Lei	2005	165 mil/ lei

*Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalent(inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalent; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
S.C. TESĂTORIILE REUNITE SA	Acțiuni	6420	38,7 mil/ lei
S.C. CEMTEA SA	Acțiuni	3370	18,2 mil/ lei
S.C. ÎNCISAR SA	Acțiuni	3250	3,26 mil/ lei
S.C. CABA SA	Acțiuni	1180	1,13 mil/ lei
S.C. STEFAN SA	Acțiuni	130	0,66 mil/ lei

*Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara toate veniturile financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadourile, serviciile sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regi autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara veniturile realizate provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
Venituri din salarii			
1.1. Titular			
BALOIU ICANA	M.T.C.T	SALARII SI AGONATE OF. JU. P. I. T. 2	3342 mil lei
1.2. Soț/soție			
BALOIU SERGIU	SC. MASTERIA SAU	SALARII OF. JU. P. I.	1742 mil lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
...			

2.2. Soț/soție			
...			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
...			
3.2. Soț/soție			
...			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
ALICU IONIA	ACTIVAR LA SOCIETATE	DIVIDENDE	5830 lei
4.2. Soț/soție			
...			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
...			
5.2. Soț/soție			
...			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
...			
6.2. Soț/soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
...			
7.2. Soț/soție			
...			
7.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
...			
8.2. Soț/soție			
...			
8.3. Copii			

¹ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

26.04.2025